



י"ז טבת תשע"ז  
15 ינואר 2017

בס"ד

לכבוד

ועדת מכרזים

הנדון: חברת הראל

הרבנות הראשית רוכשת מהספק שבנדון שרות הדבקת מודעות רחוב עבור הרבנים הראשים לישראל.

חברת הראל הינה החברה הבלעדית מולה אנו עובדים בכפוף לתשלום אגרת הדבקה והיא היחידה המורשת לתלות מודעות רחוב בכפוף לחוזה התקשרות עם עיריית ירושלים.  
רצ"ב החוזה.

בברכה,

יוסי ביטון  
מנהל משאבים חומריים

התקשרות לשנה  
מסעורת 20,000 ש"ח כולל מע"מ

450133325



חברה העירונית אריאל בע"מ Ariel Municipal Company Ltd.

27 דצמבר 2016  
כ"ז. כסלו. תשע"ז

לכבוד  
הרבנות הראשית

שלום רב,

חברת אריאל הינה הספק היחיד אשר מורשה לתלות מודעות ברחבי העיר.  
מצ"ב חוזה התקשרות בין עיריית ירושלים לבין החברה החברה העירונית אריאל.

בבבב רב,  
עופר ויזר  
סמנכ"ל-כספים

36  
10/1

חווה- לוחות מודעות

חווה אשר נערך ונחתם בירושלים ביום 15 לחודש אדר שנת 2004

בין

עיריית ירושלים מכיכר ספרא 1 ירושלים ע"י מורשי חתימה להלן "העירייה"

מצד אחד

לבין

חברת אריאל מרחי שבטי ישראל 3 ירושלים ע"י מורשי חתימתה להלן "אריאל"

מצד שני

והעירייה אחראית להדבקות מודעות על גבי לוחות מודעות עירוניים כבעלות העירייה בתחומה של העיר ירושלים להלן, "לוחות המודעות";

והואיל

ואריאל הינה חברה עירונית בשליטתה של העירייה;

והואיל

וברצון העירייה להעביר לאריאל, כזרועה הביצועית, את הסמכות להקמתם ואחזקתם של לוחות המודעות בתחום העיר ולשווקם, כולל הסדרת הפרסום בהם, וכל זאת במטרה לשפר את טיב השירות לתושבי העיר ובאיה, וכן לשפר את איכות הסביבה בעיר ירושלים בכל הקשור לנושא פרסום מודעות על גבי לוחות המודעות;

והואיל

והחברה האמורה, של האחריות ביחס ללוחות המודעות לאריאל, תהא בכפיפות להוראותיו של חוק העזר לירושלים (שילוט), התשי"מ-1980 להלן "חוק העזר", וכן למדיניותה של העירייה בכל הקשור לענין לוחות המודעות והדבקות המודעות על גביהם;

והואיל

ואריאל מסכימה ליטול על עצמה את האחריות להצבתם ואחזקתם של לוחות המודעות בתחום העירייה, כמפורט בחווה זה להלן, וכן את האחריות להדבקות המודעות והסרתם, והכל בכפיפות להוראות חוק העזר ולמדיניות העירייה.

והואיל

ומוסכם בזאת בין הצדדים כי לצורך ביצוע אחריותה של אריאל בכל הקשור להצבתם ואחזקתם של לוחות המודעות וכן להדבקות המודעות על גביהן, תהא רשאית אריאל להתקשר עם קבלנים אשר יפעלו תחת פיקוחו, לביצוע טוב ויעיל של הוראותיו של הסכם זה;

והואיל

ומוסכם בין הצדדים כי התקשרות אריאל עם קבלנים לצורך הקמתם ואחזקתם של לוחות המודעות וההדבקה בהם והסרתם של מודעות שונות, תהא בדרך של מכרזים פומביים. כמקובל בעירייה ואו בהתאם לתקנות שיתוקנו בזב"ב תובת מכרזים בתאגידים עירוניים;

והואיל

והסכם זה אושר ע"י ועדת הכספים של העירייה כישיבתה מיום \_\_\_\_\_ וע"י מועצת העירייה כישיבתה מיום \_\_\_\_\_;

והואיל

והסכם זה אושר ע"י דירקטוריון אריאל כישיבתו מיום \_\_\_\_\_;

והואיל

א. ק. י.

ההגדרה העירונית אריאל  
לתרבות, ירושלים, רמת השרון, רמת השרון  
ספורט ואומנויות בע"מ

אי לזאת מותנה ומוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה יחווה חלק בלתי נפרד הימנו ודינו לגבי פרשנותו ודין סעיף וסעיפיו.
2. העירייה מוסרת בזאת ואריאל מקבלת בזאת על אחריותה, בשיתוף עם העירייה, בכפיפות לאמור להלן, את האחריות על התקנות, הצבתם ואחזקתם של לוחות המודעות בתחום העיר ירושלים, וכן את האחריות להדבקת המודעות על גבי לוחות המודעות והסרת המודעות כמפורט להלן, ובהתאם לאמור בחוזה זה:
  - א. אריאל בשיתוף עם העירייה, ולפי מדיניותה של העירייה יקבע את מספר לוחות המודעות שיוצבו בתחום העירייה וכן את מיקומם. בנספח א' לחוזה זה מפורטים לוחות המודעות הקיימים ומיקומם.
  - ב. אריאל בשיתוף עם העירייה תדאג לקבוע את העיצוב הנאות ללוחות המודעות. עיצוב ומיקום לוחות המודעות יאושרו ע"י מהנדס העיר.
  - ג. אריאל בשיתוף עם העירייה תקבע את הקצב הרואי של החלפת לוחות המודעות הקיימים ערב החתימה על חוזה זה, בלוחות מודעות חדשים כאמור בחוזה זה. בנספח ב' לחוזה זה מפורטים ככל שניתן המקומות להצבתם של לוחות המודעות החדשים.
  - ד. אריאל תהא רשאית, לצורך ביצוע הצבתם של לוחות המודעות, אחזקתם התקינה וכן לצורך הדבקה והסרה של מודעות להתקשר, בדרך מכרז פומבי, כאמור בחוזה זה, עם קבלנים מתאימים. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי יוצאו שני מכרזים נפרדים האחד לביצוע התקנות, החלפתם ואחזקתם של לוחות המודעות והשני לצורך ביצוע הדבקתן והסרתן של מודעות שיודבקו על גבי לוחות המודעות. אריאל תהיה האפשרות לפצל את המכרז להסרת מודעות והדבקתן עפ"י האזורים השונים כעיר. המטרה היא של העירייה ואריאל כי לפחות 100 לוחות מודעות חדשים ראשונים יותקנו עד 31/12/04, ובתוך 36 חודשים יוחלפו כל יתרת הלוחות.
  - ה. במטרה לחסוך בעלויות ולייעל את ביצוע העבודות האמורות לעיל, מוסכם כי במסגרת מכרז שיוצא לביצוע הצבתם החלפתם ואחזקתם של לוחות המודעות, תינתן לקבלן הזוכה אשר יציב, יחליף ויתחזק את לוחות המודעות על חשבונו, את האפשרות לכותן חסות למשך תקופה סבירה והוגנת בהתחשב בין היתר בעלויות הקבלן וחובתו, וזאת, על גבי לוחות המודעות, בגחל ובצורה כפי שתקבע אריאל בתיאום עם העירייה.
  - ו. באשר לקבלן הדבקת המודעות והסרתן, יקבל הקבלן הזוכה את התמורה לביצוע עבודות הקבלנות כאחוז מסוים מסך כל ההכנסות בגין אגרות הדבקת המודעות, כפי שיצוין במכרז.
  1. אריאל תפעל בהתאם להוראות הדין, ולמדיניות העירייה לענין הדבקת מודעות במסגרת זו מוסכם על הצדדים כי ההבקת המודעות תהא במועדים ובגודל המודעות כמותאם למקובל עד כה בעירייה, היינו גודל המודעות יהא כנהוג בבתי הדפוס: גיליון, מחצית גיליון, רבע גיליון, ושמינית גיליון. וכל זאת בכפיפות לאמור בחוק העזר.

*Handwritten signature*